

Casa das Palmeiras

Arquitetura de Olegário de Sá





Casa das Palmeiras









































Casa das Palmeiras

Piso Térreo



Casa das Palmeiras

Piso Superior

Opção 1 - Quatro suites

Living com Pé direito duplo



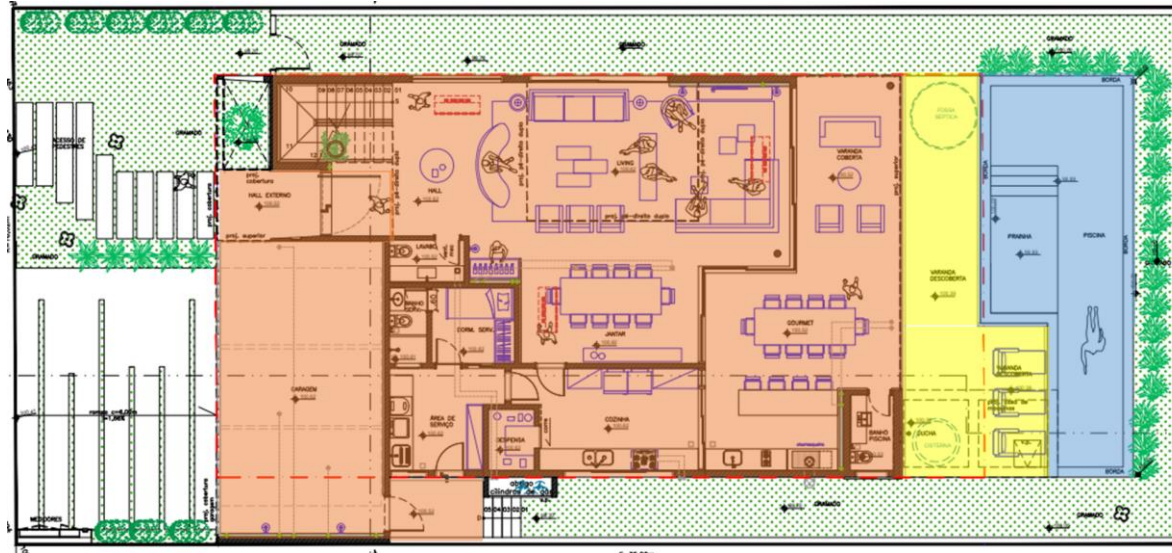
Casa das Palmeiras




Piso Superior
Opção 2 - Cinco suites



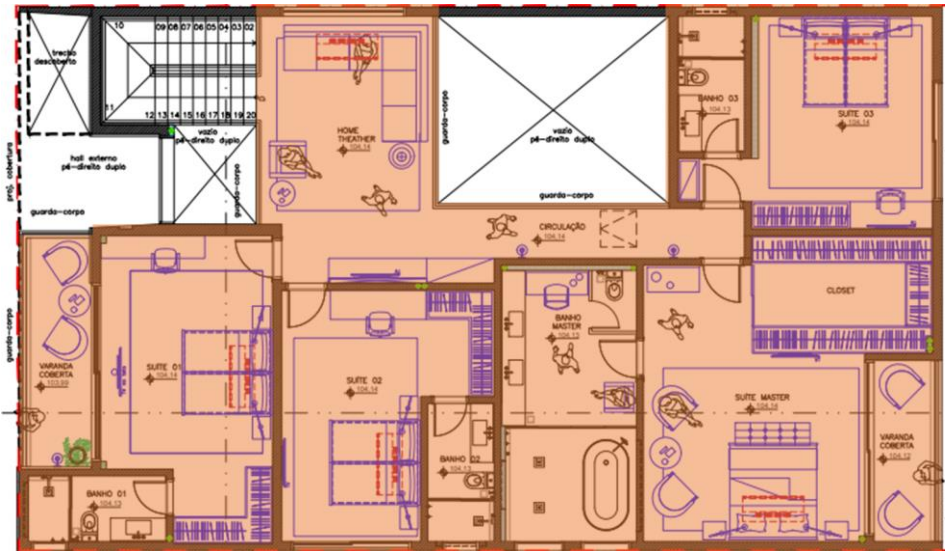
Casa das Palmeiras

Quadro de áreas



	Áreas cobertas	450,79 m ²
	Áreas descobertas	40,09 m ²
	Piscina e prainha	44,73 m ²
TOTAL		535,61 m²

Térreo



Superior

Casa das Palmeiras: Programa e Memorial Descritivo

Programa

- Projeto de Olegário de Sá
- 535,61 m² de área construída
- Lote de 560 m² próximo a portaria
- 4 ou 5 suítes, localizadas no piso superior
- Living com pé direito duplo
- Home office ou home theater no piso superior
- Suíte máster com closet privativo
- Banho máster com 2 duchas no box e banheira freestanding
- Varanda gourmet coberta
- Piscina com prainha
- Lavabo e banheiro de piscina
- Cozinha com despensa
- Lavanderia e dependências de empregada
- Garagem com 3 vagas cobertas

Memorial descritivo de acabamentos

- Piso da área social com porcelanato de grande formato
- Janelas piso-teto em alumínio
- Piso superior revestido em madeira
- Portas de madeira em laca branca
- Bancadas dos banhos em mármore prime
- Louças e metais Deca e banheira Jacuzzi
- Cozinha e gourmet com bancada em quartzo branco
- Bancada da lavanderia com granito preto São Gabriel
- Piscina revestida em pastilha
- Paisagismo completo
- Aquecedor solar para água da casa instalado
- Equipamentos da piscina instalados
- Previsão de aquecimento para piscina
- Previsão de infraestrutura para ar condicionado nas áreas sociais e suítes
- Previsão para energia fotovoltaica



Olegário de Sá

O escritório de Olegário de Sá, com sede em São Paulo tem em seu portfólio relevantes projetos comerciais, como as lojas Diesel, Miss Sixty, Vide Bula, Fred Perry e Martha Medeiros, prédios como o centro comercial de luxo Pateo Haddock Lobo, e apartamentos de importantes famílias paulistanas, assim como residências em Angola, Rio de Janeiro, nas capitais do Nordeste e Miami.

Hoje desenvolve simultaneamente projetos para casas na Fazenda Boa Vista, Fazenda da Gramma, Marina do Guarujá, Iporanga, Quinta da Baronesa e Terras de São José I e II.

Além de projetos bacanas como o restaurante Insalata, em São Paulo, as Salas Vips internacionais Gol, Delta, KLM, Air France em Guarulhos, SP, no Galeão no Rio de Janeiro, e prédios corporativos.

Yellowbrick Houses

QUEM SOMOS

12 anos de experiência em
incorporação de residências de
alto padrão

Mais de 30 obras no portfolio

expertise em engenharia e gestão
de obra

atuação em alphaville, tamboré
fazenda boa vista, quinta da
baroneza e laranjeiras



Foto Ana Mello



Foto Ana Mello

Casa Granada II, 2016 - Arq Rodrigo Latorre

Casa YB2, 2020, - Studio Arthur Casas



Yellowbrick Houses

NOSSO JEITO

valorizamos a arquitetura contemporânea e surpreendente com projetos autorais

fazemos uma gestão com “olhar do dono” do início ao fim, controlando custos rigorosamente

planejamos detalhadamente todo o processo, e nosso compromisso com prazos é inquestionável

damos um atendimento personalizado ao cliente ao longo de toda a obra e que vai além da entrega das chaves

executamos com eficiência, alto padrão de qualidade técnica e atenção aos mínimos detalhes de acabamento

Foto Ana Mello



Glass Haus, 2020 - FGMF

Foto Ana Mello

Casas de arquitetura autoral, acabamentos elegantes e execução com muito profissionalismo da equipe da Yellowbrick Houses



PORTFÓLIO

Alphaville, SP

casa jasmins, alpha 1
casa guaimbê, alpha 2
casa cassias, tamboré 10
casa das palmeiras, alpha 2
casa sidney, tamboré 2
casa RJJ, tamboré 1
casa RGC, alphaplus
casa FNQ, tamboré 1
casa YB, alphaconde
casa granada 3, alphaconde
casa bauhinias 2, tamboré 10
casa rio claro, tamboré 1
casa granada 2, alphaconde
casa brasil, alpha 2
casa frança, alpha 1
casa bauhinias 1, tamboré 10
casa esmeralda, alpha 9
casa granada 1, alphaconde
casa diamantina, alphasítio
casa pantanal, alphasítio
casa coimbra, alphaconde

Fazenda Boa Vista, SP

glass haus, quadra H lote 10
glass haus, quadra H lote 11
glass haus, quadra I lote 4
glass haus, quadra I lote 5
glass haus, quadra L lote 12
casa oiti, quadra Q, lote 5
casa sapucaia, quadra C, lote 4

Quinta da Baroneza, SP

casa aroeira, quadra N, lote 1
casa ipê, quadra N, lote 5
casa jatobá, quadra N, lote 9

Condomínio Laranjeiras, RJ

casa laranjeiras, quadra 13, lote 14

CONTATO

av sagitário, 138 sala 214, torre london
alphaville barueri SP brasil
tel 011 4191-5702 | 4191-6330

contato@yellowbrick.com.br
www.yellowbrick.com.br
@yellowbrickhouses