

DESCRITIVO
Alameda Pantanal, 155 – Residencial Alphasitio

- AT = 420m², AC = 420 m²
- Projeto do arquiteto José Renato Rebello
- Amplo living com pé direito duplo, para 3 ambientes (sala de estar, sala de jantar, sala de lareira em mármore travertino romano bruto)
- Piso térreo todo revestido em porcelanato polido de grande formato
- Todas as escadas em mármore
- Escritório, home theater e lavabo
- Cozinha planejada com armários Elgin e bancada em granito preto São Gabriel
- Quatro suítes, sala íntima e roupeiro
- Piso superior todo revestido em madeira cumaru
- Banheiros revestidos em porcelanato polido, bancadas dos lavatórios em mármore crema marfil, louças e metais Deca, com box e espelhos colocados.
- Banheira com hidromassagem no banho máster e dois chuveiros
- Corrimão da escada interna em aço inox; guarda-corpo das varandas em ferro com pintura branca
- Ligação para ar condicionado
- Sistema solar-elétrico de aquecimento da água
- Telhado com telhas de aço galvanizado tipo sanduíche, que permite um grande conforto térmico para toda a casa, economizando energia com ar condicionado
- Área de lazer com piscina, deck, espelho d'água, churrasqueira e vestiário. Toda área externa revestida com porcelanato antiderrapante
- Garagem para 3 carros
- Dependência de empregada
- Paisagismo completo
- Alameda tranqüila, em frente a uma reserva de mata permanente.
- Documentação 100% regularizada, todas as taxas pagas de habite-se e CND, escritura definitiva do imóvel e averbação do imóvel no registro de imóveis, permitindo financiamento. Não há laudêmio.